



VERBAND
BAUGEWERBLICHER
UNTERNEHMER
HESSEN E.V.

Betriebsvergleich Kostenanalyse 2022/2023

ERGEBNIS:

Den hessischen
Baubetrieb
kostete 2022
eine Stunde

68,82 €

Die Fachkraft bekommt (brutto) (Baustellenmittellohn 2022)		20,80 € pro Stunde
Lohnnebenkosten	11,1 %	2,31 €
Lohngebundene Kosten	80,6 %	16,76 €
Weitere Gemeinkosten	139,2 %	28,95 €
<i>oder auf Basis Herstellkosten</i>		19,63 %
Gesamtzuschlag	230,9 %	
GESAMTKOSTEN		68,82 €

Nicht berücksichtigt ist hierbei Gewinn und Umsatzsteuer.
Die Zusammensetzung der Kostenblöcke entnehmen Sie bitte der Rückseite.



Zusammensetzung der Kostenblöcke

Bemessungsgrundlage sind die Baustellenlöhne bzw. die Herstellkosten
A/P = Arbeiter/Polier

LOHNNEBENKOSTEN (LNK)		%
1. Lohnnebenkosten steuerfrei	A/P	1,8
2. Lohnnebenkosten steuerpflichtig	A/P	0,6
3. Mieten für Unterkünfte	A/P	0,9
4. Aufwendungen für Personaltransporter	A/P	7,7
Lohnnebenkosten		11,1
LNK je gewerblicher Arbeitnehmer	€	3.285,25
LNK je Arbeitsstunde	€	2,33

11,1 %

LOHNGEBUNDENE KOSTEN (LGK)		%
1. Lohnfortzahlung an Feiertagen	A/P	3,8
2. Bezahlte Fehlzeiten	A/P	0,6
3. Lohnfortzahlung bei Krankheit/Unfall	A/P	7,6
4. Urlaub nicht SOKA-pflichtig	P	0,9
5. Arbeitgeberanteile zur Sozialversicherung	A/P	29,0
6. Beiträge an SOKA	A/P	24,5
7. Beiträge an die BG	A/P	6,7
8. Freiwillige Sozialleistungen	A/P	1,7
9. Tarifliches 13. Monatseinkommen	A/P	4,8
10. Tarifliche Zusatzrente	A/P	1,0
Lohngebundene Kosten		80,6

80,6 %

WEITERE GEMEINKOSTEN		%-Basis Baustellenlohn	%-Basis Herstellkosten
1. Personalkosten der Verwaltung		77,2	10,88
2. Hilfslöhne (Bauhof, Werkstatt)		3,3	0,46
3. Sozialkosten für Hilfslöhne		2,7	0,38
4. Büromiete (auch kalkulatorisch)		2,9	0,41
5. Miete für Einrichtung und Büro		1,3	0,18
6. Bauhof-, Hallen- und Werkstattmiete		2,8	0,40
7. Betriebsstoffe (ohne Baustellen)		1,6	0,23
8. Büromaterial		0,6	0,09
9. Telefon, Funk (ohne Baustellen)		1,2	0,17
10. Porto, Zeitschriften, Stellenanzeigen		0,6	0,08
11. EDV-Kosten		3,4	0,47
12. Reisekosten, Spesen		0,3	0,04
13. Gebühren, Abgaben, Beiträge		1,7	0,25
14. Kosten für Werbung und Geschenke		1,4	0,19
15. Rechts- und Steuerberatungskosten		2,3	0,32
16. Betriebs- und Unternehmensberatung		0,2	0,03
17. Bürgschaftskosten		1,1	0,15
18. Haftpflicht- und Feuerversicherung		3,8	0,54
19. Gewerbesteuer		6,4	0,91
20. Vermögens- und Grundsteuer		0,2	0,03
21. Zinsen, Wechsel- und Diskontspesen		1,1	0,15
22. Kleingeräte, Werkzeuge		4,0	0,57
23. Kalkulatorischer Unternehmerlohn		2,0	0,29
24. Sonstige Gemeinkosten		5,7	0,80
25. PKW-Kosten		8,4	1,19
26. LKW-Kosten		3,1	0,43
Weitere Gemeinkosten		139,2	19,63
GESAMTZUSCHLAG		230,9	

139,2 %

Mitmachen lohnt sich!

Die Kostenanalyse liefert für jeden Baubetrieb unerlässliche Daten, die für die Kalkulation entscheidend sind. Ein ergänzender Kennzahlenvergleich ist im Wesentlichen eine Bilanzanalyse und macht deutlich, wo Ihr Unternehmen steht.

Für unsere Mitgliedsbetriebe führen wir beide Auswertungen einmal im Jahr kostenfrei durch. Jeder Teilnehmer erhält eine umfangreiche, individuelle Auswertung seiner Daten. Durch das gewählte Verfahren ist sichergestellt, dass teilnehmende Mitbewerber keinerlei Rückschlüsse auf andere Betriebe ziehen können. Diese Übersicht zeigt die Durchschnittswerte 2022 aller Teilnehmer an der Kostenanalyse.

Profitieren auch Sie von unserem Serviceangebot und erhalten Sie durch Ihre Teilnahme wertvolle Informationen, die Sie unmittelbar bei der Betriebsführung nutzen können.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an:

Markus Geiser

Telefon: (069) 9 58 09-170

geiser@bgvht.de



VERBAND
BAUGEWERBLICHER
UNTERNEHMER
HESSEN E.V.

www.bauwirtschaft-hessen.de

Frankfurt am Main, Juli 2023