

Deutschland

Errichtung von Wohnungen nach Gebäudearten

Gebäudeart	Baufertigstellungen				Prognose ZDB	
	Jahr		Veränderung gegenüber Vorjahrezeitraum		2023	Abweichung IST
	2023	2022	absolut	%		
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (alle Baumaßnahmen)	294 399	295 275	- 876	- 0,3	271 000	- 23 399
davon: Errichtung neuer Gebäude	262 859	263 588	- 729	- 0,3		
davon: Wohngebäude	257 241	258 794	- 1 553	- 0,6		
mit 1 Wohnung	69 892	77 050	- 7 158	- 9,3	67 000	- 2 892
mit 2 Wohnungen	23 822	22 950	872	3,8	17 000	- 6 822
mit 3 oder mehr Wohnungen	156 268	150 158	6 110	4,1	142 500	- 13 768
Wohnheime	7 259	8 636	- 1 377	- 15,9	8 500	1 241
darunter: Eigentumswohnungen	68 066	64 787	3 279	5,1		- 68 066
Nichtwohngebäude	5 618	4 794	824	17,2	4 500	- 1 118
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	31 540	31 687	- 147	- 0,5	31 500	- 40
davon: Wohngebäude	30 303	30 546	- 243	- 0,8		
Nichtwohngebäude	1 237	1 141	96	8,4		